

EXPUNERE DE MOTIVE

În baza Legii nr. 112/1995 a fost reglementată situația juridică a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului. O dată cu restituirea în natură și dobândirea dreptului de proprietate asupra apartamentelor se dobândește și dreptul de proprietate asupra terenurilor aferente. Terenurile ce exced suprafața aferentă apartamentului au rămas în proprietatea statului, fiind închiriate proprietarilor apartamentelor.

În Programul de Guvernare 2005-2008, în capitolul 9, este înscris obiectivul „finalizarea reformei proprietății funciare“. Pentru realizarea acestui obiectiv, Guvernul și-a asumat răspunderea asupra unui pachet de legi privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente.

După aplicarea legilor fondului funciar și a Legii nr. 247/2005 a rămas nerezolvată problema terenurilor aferente construcțiilor care au fost cumpărate de chiriași în baza Legii nr. 112/1995. Terenurile respective au rămas în proprietatea statului, neexistând cadrul legal pentru cumpărarea lor. Pentru rezolvarea numeroaselor solicitări ale cetățenilor în acest domeniu, inițiatorii vă supun atenției următoarea propunere legislativă.

Inițiatori:

Senator Dr. GHEORGHE FUNAR



Senator Dr. AUREL ARDELEAN



Senator PETRU STAN



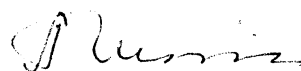
Senator DAN CLAUDIU TĂNĂSESCU

Handwritten signature of Dan Claudiu Tănăsescu in black ink, featuring a stylized 'D' and 'C'.

Senator VIOREL DUMITRESCU

Handwritten signature of Viorel Dumitrescu in black ink, with a prominent 'V' and 'D'.

Deputat ADRIAN MOISOIU

Handwritten signature of Adrian Moisiu in black ink, appearing as a cursive 'A Moisiu'.